Umowa Nr WO.032…….2025.ZP

zawarta w dniu ……………….. r. pomiędzy:

Powiatem Świdwińskim, ul. Mieszka I 16, 78-300 Świdwin, NIP: 672-17-22-985, REGON 330920788, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu, którego działają:

1. Mirosław Majka - Starosta,
2. Zdzisław Pawelec – Wicestarosta,

a

…………………………………………………………………………………………zwanym dalej „Wykonawcą”,

Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądów – oceny stanu technicznego, przeprowadzenie konserwacji oraz sporządzenie raportu z wnioskami, zaleceniami i wstępnym szacunkiem kosztów potencjalnej naprawy instalacji OZE należących do Powiatu Świdwińskiego.

§ 2

1. Lista instalacji, które podlegają przeglądowi i konserwacji została określona w Zapytaniu ofertowy (ZP.271.5.2025).
2. Wykonawca wykona przeglądy i konserwację przy użyciu własnych materiałów.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie materiały będące pomocne przy realizacji zadania, takie jak dokumentacja projektowa.
4. Harmonogram przeglądów należy ustalić z przedstawicielem Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia i certyfikaty wymagane do wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania na żądanie Zamawiającego wszystkich niezbędnych informacji i wyjaśnień odnoszących się do realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia do dnia 31.08.2025 r.

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie poprawnie wystawionej faktury/rachunku.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania oraz te, które Wykonawca powinien był przewidzieć w celu prawidłowego wykonania umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Kwota wynagrodzenia, o której mowa wyżej obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania nie może być i nie będzie podstawą do żądania zmiany ww. kwoty. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa tylko z przyczyn wskazanych w umowie.
3. Wypłata wynagrodzenia na podstawie faktury/rachunku nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury przelewem na konto Wykonawcy.
4. Zmawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że w zakresie prowadzonej działalności jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
6. Zamawiający i Wykonawca posługują się następującymi numerami identyfikacji podatkowej (NIP):

Zamawiający – 672-17-22-985

Wykonawca – ………………….

1. Faktura winna obejmować dane:

**Nabywca: Płatnik:**

Powiat Świdwiński Starostwo Powiatowe w Świdwinie

ul. Mieszka I 16 ul. Mieszka I 16

 78-300 Świdwin 78-300 Świdwin

NIP: 672-17-22-985

§ 6

1. Strony zobowiązują̨ się̨ zapłacić́ następujące kary:
2. Zamawiający Wykonawcy z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę̨ od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego przysługującego za wykonanie zlecenia.
3. Wykonawca Zamawiającemu:
4. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego przysługującego za wykonanie zlecenia.
5. z tytułu przekroczenia terminu w wykonania zamówienia – w wysokości 0,5% wynagrodzenia przysługującego za wykonanie zamówienia, za każdy dzień́ opóźnienia.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie art. 491 Kodeksu cywilnego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto. W tym przypadku postanowień́ ust. 1 pkt 2 nie stosuje się̨.
7. Termin płatności kar wynosi 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
8. Wykonawca wyraża zgodę̨ na potrącenie kar umownych z przysługującym mu wynagrodzeniem.
9. W przypadku, gdy przez Zamawiającego poniesiona zostanie szkoda i szkoda ta przewyższy wysokość́ kar przewidzianych w niniejszej umowie, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 7

1. Poza przypadkami określonymi w umowie, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie, gdy:
2. opóźnienie w wykonaniu zamówienia przekroczy 14 dni od daty określonej w zleceniu
3. zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć́ w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić́ istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastopowanie maja przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 9

Spory jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozpatrzeniu przez właściwy dla Zamawiającego miejscowo sąd powszechny.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej
ze stron.

Wykonawca Zamawiający