

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) **Starosta Powiatu Świdwińskiego** podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do zbycia **nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa**.

L.p.	Położenie nieruchomości obręb	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	7.
1.	Gmina Rąbino obr. Głodzino Powiat Świdwiński Województwo Zachodniopomorskie	Działka nr 100/1 o pow. 0,2900 ha Br-RIVb – 0,2900 ha KO2B/00023488/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym (w złym stanie technicznym) wraz z przyległym budynkiem gospodarczym. Działka posiada podstawowe uzbrojenie: w.,e. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Otoczenie stanowi zabudowa zagrodowa, tereny zadrzewione oraz Kościół. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino <i>działka stanowi zabudowę mieszkaniową i sady.</i>	62.200,00 zł brutto (sprzedaż zwolniona z VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o VAT)	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 23 lipca 2026 r.

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **31.08.2026 r.** do **21.09.2026 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa **12.10.2026 r.**
- Dla nieruchomości nie ujawniono ograniczonych praw rzeczowych w szczególności hipoteki, służebności ani innych obciążeń ograniczających prawo własności.
- Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr (94) 36 50 220.

Świdwin dn. 26.08.2026 r.

Sporz. S. Śluga