

**WNIOSEK**  
**o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia,**  
**wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu**  
**(PB-11)**

**Podstawa prawna:** art. 40 ust. 4 w zw. z ust. 1 i ust. 5 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

**1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ**

Nazwa: Starosta Świdwiński

**2.1. DANE NOWEGO INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: .....  
Kraj: .....Województwo: .....  
Powiat: .....Gmina: .....  
Ulica: .....Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....  
E-mail (nieobowiązkowo): .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

**2.2. DANE NOWEGO INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: .....Województwo: .....  
Powiat: .....Gmina: .....  
Ulica: .....Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....  
Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2)</sup>: .....

**3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko lub nazwa: .....  
Kraj: .....Województwo: .....  
Powiat: .....Gmina: .....  
Ulica: .....Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....  
Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2)</sup>: .....  
E-mail (nieobowiązkowo): .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 4. DANE DOTYCHCZASOWEGO INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa:.....  
.....  
.....

#### 5. INFORMACJE O ZGŁOSZENIU

Rodzaj i zakres robót objętych zgłoszeniem: .....  
.....  
.....

Data złożenia zgłoszenia: .....

#### 6. OŚWIADCZENIE NOWEGO INWESTORA

Przejmuję na siebie prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia, o którym mowa w pkt 5.

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli nowy inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Zgoda dotychczasowego inwestora, który dokonał zgłoszenia<sup>3)</sup>, <sup>4)</sup>.

#### 8. PODPIS NOWEGO INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

.....

---

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów lub pełnomocników dane kolejnych inwestorów lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

<sup>3)</sup> Zgoda dotychczasowego inwestora nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte zgłoszeniem po dokonaniu tego zgłoszenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnioskującego o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia.

<sup>4)</sup> Zamiast oryginału można dołączyć kopię dokumentu.