Umowa Nr WO.032…….2023.GG

zawarta w dniu ……………….. r. pomiędzy:

Powiatem Świdwińskim, ul. Mieszka I 16, 78-300 Świdwin, NIP: 672-17-22-985, REGON 330920788, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu, którego działają:

1. Mirosław Majka - Starosta,
2. Zdzisław Pawelec – Wicestarosta,

a

…………………………………………………………………………………………zwanym dalej „Wykonawcą”,

Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania okresowej kontroli obiektów budowlanych stanowiących własność Powiatu Świdwińskiego dla Części……………

§ 2

1. Termin realizacji zadania do 31.05.2023 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym, postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wynosić będzie dla Części……………..zł brutto (słownie: ………………………………….), w tym VAT ………..%.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie poprawnie wystawionej faktury/rachunku.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania oraz te, które Wykonawca powinien był przewidzieć w celu prawidłowego wykonania umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Kwota wynagrodzenia, o której mowa wyżej obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót określonych w umowie. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania nie może być i nie będzie podstawą do żądania zmiany ww. kwoty. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa tylko z przyczyn wskazanych w umowie.
5. Wypłata wynagrodzenia na podstawie faktury/rachunku nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury przelewem na konto Wykonawcy.
6. Zmawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że w zakresie prowadzonej działalności jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
8. Zamawiający i Wykonawca posługują się następującymi numerami identyfikacji podatkowej (NIP):

Zamawiający – 672-17-22-985

Wykonawca – ………………….

1. Faktura winna obejmować dane:

**Nabywca: Płatnik:**

Powiat Świdwiński Starostwo Powiatowe w Świdwinie

ul. Mieszka I 16 ul. Mieszka I 16

 78-300 Świdwin 78-300 Świdwin

 NIP: 672-17-22-985

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą po stronie Wykonawcy, w wysokości 1 % przewidywanego wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki.
3. za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 4 w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
5. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Kary umowne należą się Zamawiającemu bez względu na fakt poniesienia szkody.
7. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 5

Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia może korzystać z Podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej.

Zawiercie umowy z Podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub umowę z Podwykonawcami wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania przedmiotu umowy.

Umowa z Podwykonawcą musi określać dokładny zakres zadań powierzony Podwykonawcy, kwotę wynagrodzenia za powierzony zakres zadań oraz termin wykonania zakresu zadań powierzonego Podwykonawcy.

Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez Podwykonawców z dalszym Podwykonawcą.

Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres zadań, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 6

Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym:

1. Jeżeli opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy wynosi przynajmniej 7 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy, po bezskutecznym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania przedmiotu umowy.
2. Jeżeli Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.

§ 7

1. Wszelkie zmiany umowy, a także oświadczenie o jej rozwiązaniu wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie kwestie sporne powstałe w związku z realizacja umowy będą rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron

Wykonawca Zamawiający

Sporz.: J. Mlak