

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z póź. zm.) Zarząd Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Świdwińskiego.

L.p.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Działka nr 93/11 o pow. 0,1176 ha obr. 060 Redlo gmina Polczyn - Zdrój  KW KO2B/00021585/9 (dla gruntu)	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 51,79 m <sup>2</sup> usytuowany na piętrze budynku wielorodzinnego nr 23. Lokal składa się z przedpokoju, korytarza kuchni, WC, łazienki i 3 pokoi, przynależy do niego piwnica o pow. 5,99 m <sup>2</sup> , udział 1328/10000 części wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu działki nr 93/11. Lokal wyposażony w instalacje elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną, nie ogrzewany, wymaga remontu. Zgodnie z decyzją nr 63/2010 Burmistrza Polczyna – Zdroju o warunkach zabudowy – nieruchomości stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	65.000,00 zł brutto	Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

Adnotacje:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od 05.12.2018 r. do 26.12.2018 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: [bip.powiatswidwinski.pl](http://bip.powiatswidwinski.pl) i [www.powiatswidwinski.pl](http://www.powiatswidwinski.pl), ponadto informację o publikacji wykasu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z póź. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa 16.01.2019 r.
3. Szczegółowych informacji dotyczących wykasu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr (94) 36 50 220.

Świdwin dn. 28.11.2018 r.

Sporz. S. Sługa