**GG.6840.2.3.2018/23**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona zostaje do sprzedaży **nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Działka nr 38/8**  **o pow. 0,2799 ha**  **obr. Bolkowo**  **gm. Połczyn- Zdrój**  **B – 0,2799 ha**  **Powiat Świdwiński**  **Województwo Zachodniopomorskie**  **KO2B/00003199/4**  (*wzmianka o odłączeniu działki i założeniu dla niej nowej KW*) | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym (stanowiącym dawne zaplecze socjalne SKR) o pow. użytkowej 124,40 m2 zblokowanym z budynkiem dawnego warsztatu o pow. użytkowej 139,37 m2. Budynek mieszkalny jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, posiada instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn- Zdrój nieruchomość oznaczona symbolem „**P**”- przemysł, tereny lasów.  W sąsiedztwie rozproszona zabudowa mieszkaniowa  i lasy. Dojazd do nieruchomości z drogi wojewódzkiej | **56 000 zł**  **brutto** | **Sprzedaż  w trybie przetargu nieograniczonego** |

**Adnotacje**:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **07.09.2023 r.** do **28.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego   
   w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl   
   i [www.powiatswidwinski.pl](http://www.powiatswidwinski.pl), ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia   
   21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa **19.10.2023** **r.**
3. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego   
   w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr (94) 36 50 220.

**Świdwin dn. 04.09.2023 r**.

*Sporz. S.Śluga*