**GG.6840.2.7 .2022/23**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z poz. 1899 z późn. zm.) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do sprzedaży **nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie nieruchomości obręb** | **Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena nieruchomości** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** |
| **1.** | **gm. Rąbino**  **obr. Głodzino**  **Powiat Świdwiński**  **Województwo Zachodniopomorskie** | **Lokal mieszkalny nr 9**  **o pow. 42,10 m2**  **działka nr 73/4**  **o pow. 0,4719 ha**  **KO2B/00018407/4**  B – 0,4719 ha | Lokal mieszkalny o pow. 42,10 m2 który składa się z: pokoju, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w budynku wolnostojącym. Udział w niewydzielonych częściach wspólnych budynków i gruntu związany z lokalem wynosi 706/10000 części. Dojazd drogą asfaltową powiatową, dalej drogą gruntową. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury: e.el., wodociąg, kanalizacja.  Sąsiedztwo stanowi zabudowa wiejska oraz park. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino nieruchomość opisana jest jako teren zabudowy mieszkaniowej. | **31.234,00 zł brutto** | **Zbycie w drodze przetargu nieograniczonego** |

***Adnotacje:***

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **20.02.2023 r.** do **13.03.2023 r.** tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r.   
   o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa **03.04.2023r.**
3. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr 94 36 50 220.

Świdwin, dn. 13.02.2023 r.

*Sporz. S. Śluga*