**GG.6821.1.14.2020**

**GG.6821.2.3.2020**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z póź. zm.) Zarząd Powiatu oraz Starosta Świdwiński podaje   
do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do oddania w najem **nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Świdwińskiego** orazprzeznaczona do sprzedaży **nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Lokal na parterze nr 0-29  o pow. 11,45 m2,**  **obr. 012 m. Świdwin**  **ul. Drawska 38**  **działka nr 59/9 o pow. 0,2703 ha** | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ul. Drawskiej 38 w Świdwinie z przeznaczeniem na świadczenie usług z zakresu profilaktyki ochrony zdrowia | **515,25 zł  brutto/miesiąc** | **Lokal do oddania w najem w trybie bezprzetargowy na czas nieoznaczony** |
| **2.** | **Działka nr 47/1**  **o pow. 0,1415 ha**  **obr. Słonowice**  **gm. Brzeżno**  **KO2B/00002238/3** | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 93,43 m2 oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 92,00 m2. Budynek mieszkalny w zabudowie wolnostojącej, niepodpiwniczony, wzniesiony przed 1900 r. – niezamieszkały. Budynek jest w złym stanie technicznym- wymaga remontu. Zabudowa o charakterze zagrodowym. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury: wodociągi, kanalizacja, energia elektryczna, gaz. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W najbliższym otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wiejska. Według planu zagospodarowania przestrzennego gm. Brzeżno nieruchomość oznaczona jest symbolem „**2,17 U**”- istniejące i projektowane usługi drobne, do rozbudowy. Dopuszcza się wykorzystanie obiektów na cele mieszkaniowe”. | **69.000,00 zł  brutto** | **Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego** |

**Adnotacje**:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **31.08.2020** **r**. do **21.09.2020** **r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i [www.powiatswidwinski.pl](http://www.powiatswidwinski.pl), ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa **12.10.2020 r.**
3. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr (94) 36 50 220.