**GG.6840.2.1.2020**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do sprzedaży **nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Działka nr 84/3****o pow. 0,0475 ha****obr. 003****m. Połczyn- Zdrój****KO2B/00005937/4** | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem o pow. użytkowej 151,49 m2. Budynek parterowy bez podpiwniczenia, ma funkcję magazynową. Instalacje w budynku: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i elektryczna Grunt działki jest wyrównany, utwardzony kostką brukową. Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, szkoła. Według planu zagospodarowania przestrzennego m. Połczyn- Zdrój nieruchomość oznaczona jest symbolem „**19MW**”- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | **87.000,00 zł netto** (+ obowiązujący podatek VAT) | **Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego** |

**Adnotacje**:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **22.06.2020** **r**. do **13.07.2020** **r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego
w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl
i [www.powiatswidwinski.pl](http://www.powiatswidwinski.pl), ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa **03.08.2020** **r.**
3. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego
w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr (94) 36 50 220.

**Świdwin dn. 09.06.2020 r**.

Sporz. S.Śluga