**GG.6821.2.12.2017/2019**

**GG.6840.2.7/2.2019**

**GG.6840.2.6.2019**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z póź. zm.) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do sprzedaży **nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Działka nr 90**  **o pow. 0,3938 ha**  **obr. Półchleb**  **gm. Brzeżno**  **KW KO2B/00006830/1** | Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie, teren wyrównany, w większości porośnięty trawą i chwastami. Działkę na dwie dzieli szpaler jodły, który jest elementem jej zagospodarowania. Od strony drogi jest boisko sportowe, w pobliżu, którego jest nieczynne ujęcie wody. Działka ma dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej. Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeżno nieruchomość oznaczona jest symbolem „**6.10WZ**”- istniejące ujęcie wody; według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka oznaczona jest symbolem „**11.3US**” – tereny zabudowy i urządzeń usług sportu i rekreacji. | **46.000,00 zł** (+ obowiązujący podatek VAT**)** | **Sprzedaż w trybie bezprzetargowym**  **na rzecz Gminy Brzeżno** |
| **2.** | **Działka nr 78  o pow. 0,0500 ha**  **obr. Nielep**  **gm. Rąbino**  **KW KO2B/00025484/9** | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki prostokątny, teren wyrównany. Droga dojazdowa brukowana. Dostęp do uzbrojenia niepełny. Brak gazu. Przez działkę przebiega sieć wodno- kanalizacyjna. Na gruncie podwójny słup energetyczny. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino działka stanowi zabudowę mieszkaniową. | **6.950,00 zł**  (+ obowiązujący podatek VAT) | **Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego** |
| **3.** | **Nieruchomość przy ul. Połczyńskiej**  **opisana działkami  nr 463/14**  **o pow. 0,0305 ha**  **nr 463/15**  **o pow. 0,0896 ha**  **nr 463/16**  **o pow. 0,2193 ha**  **obr. 009**  **m. Świdwin**  **KW KO2B/00021574/9** | Nieruchomość opisana działką nr 463/14 oraz 463/15 ma kształt wieloboku nieforemnego, teren wyrównany  o nawierzchni z trylinki. Działka nr 463/16 ma kształt nieregularny, prostokątny, teren wyrównany.  Działki nieuzbrojone – dostęp z sąsiedztwa. Działki z dwóch stron oddzielone ogrodzeniem z elementów betonowych,  z jednej strony z siatki metalowej. Według planu zagospodarowania przestrzennego m. Świdwin działka nr  - **463/14** oznaczona jest symbolem „**93MW,U**”- teren zabudowy usługowej; „**37MN,U**”- teren zabudowy mieszkaniowej z usługami;  - **463/15** oznaczona symbolem „**37MN,U**” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami;  - **463/16** oznaczona symbolem „**37MN,U**” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.  Działki stanowią grunt niezabudowany. | **192.000,00 zł** (+ obowiązujący podatek VAT) | **Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego** |

**Adnotacje**:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **27.11.2019** **r**. do **18.12.2019** **r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i [www.powiatswidwinski.pl](http://www.powiatswidwinski.pl), ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z póź. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa **08.01.2020** **r.**
3. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr (94) 36 50 220.

**Świdwin dn. 15.11.2019 r**.

Sporz. S.Śluga