**GG.6840.2.3.2017/2018**

**GG.6840.2.1.2018**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Starosta Świdwiński podaje   
do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do zbycia nieruchomość stanowiąca **własność Skarbu Państwa**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres i oznaczenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1**. | **Działka nr 83/6 o pow. 0,0495 ha obr. 036**  **Gmina Sławoborze**  **KW KO2B/00002143/0** | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem w zabudowie bliźniaczej, obejmująca lokal mieszkalny o pow. 79,90 m2 składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wiatrołapu i korytarza, sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa.  Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławoborze przeznaczenie nieruchomości - „zabudowa mieszkaniowa” | **17.126,00 zł**  (po uwzględnieniu bonifikaty**)** | **Sprzedaż bezprzetargowa** na rzecz dotychczasowego najemcy |
| **2.** | **Działka nr 120/1**  **o pow. 0,0732 ha**  **obr. 050**  **gmina Rąbino**  **KW KO2B/00003533/8** | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem, z przeznaczeniem do sprzedaży jako:   * udział 4486/10000 części nieruchomości, obejmującej lokal mieszkalny położony na poddaszu wraz z piwnicą i 1/2 kotłowni, * udział 5541/10000 części nieruchomości obejmującej lokal użytkowy położony na parterze budynku wraz z garażem i 1/2 kotłowni.   Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino przeznaczenie nieruchomości- „zabudowa mieszkaniowa” | **26.108,40 zł**  **lokal mieszkalny** (po uwzględnieniu bonifikaty**)** | **Sprzedaż bezprzetargowa** na rzecz dotychczasowego najemcy |
| **106.972,00 zł**  **lokal użytkowy** | **Sprzedaż bezprzetargowa** na rzecz Barbary  i Mieczysława Felskich |

**Adnotacje**:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **17.05.2018 r** . do **07.06.2018 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie,   
   a także urzędów poszczególnych miast i gmin powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl   
   i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego   
   w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11), lub telefonicznie pod numerem (94) 36-50-220
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z póź. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa 28.06.2018 r.

Sporz. S. Śluga

**Świdwin, dnia 08.05.2018 r.**