Świdwin, dnia 14.04.2022 r.

**GG.6845.1.1.2022**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do najmu oraz oddanie w użyczenie lokale użytkowe stanowiące własność Powiatu Świdwińskiego, znajdujące się w budynku przy ul. Drawskiej 38 położonym na działce nr 59/9 obr. 012 miasta Świdwin:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie nieruchomości obręb** | **Oznaczenie nieruchomości gruntowej  wg księgi wieczystej  oraz katastru nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Opłata**  **miesięcznie** | **Termin wnoszenia opłat** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| **1.** | **m. Świdwin**  **obręb 012**  **ul. Drawska 38**  **Powiat Świdwiński**  **Województwo Zachodniopomorskie** | **Lokale w suterenie**  **pom. nr P-10,  P-11, P-13  o łącznej pow. 48,75 m2**  **działka nr 59/9**  **o pow**. **0,2703 ha**  **KO2B/00004359/1** | Lokale użytkowe znajdujące się w suterenie budynku przy  ul. Drawskiej 38 w Świdwinie z przeznaczeniem na świadczenie usług z zakresu profilaktyki ochrony zdrowia i inną działalność nieuciążliwą | Ryczałt  3% kosztów związanych z eksploatacją lokalu  tj. energia elektryczna  ogrzewanie | Na podstawie faktury | Do oddania  w użyczenie  na czas nieoznaczony  na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej |
| **2.** | **m. Świdwin**  **obręb 012**  **ul. Drawska 38**  **Powiat Świdwiński**  **Województwo Zachodniopomorskie** | **Lokal na I piętrze (pom. nr 1-09)  o pow. 25,61 m2**  **działka nr 59/9**  **o pow. 0,2703 ha KO2B/00004359/1** | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy  ul. Drawskiej 38 w Świdwinie z przeznaczeniem na świadczenie usług z zakresu profilaktyki ochrony zdrowia | 1.245,20 zł brutto | Z góry  Do 15 – go  dnia każdego miesiąca | Do oddania  w najem  na czas nieoznaczony |

**Informacje:**

* opłaty związane z użytkowaniem będą corocznie waloryzowane o wzrost kosztów faktycznie poniesionych za rok poprzedni oraz o wskaźnik inflacji podawany przez GUS

**Adnotacje:**

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od 27.04.2022 r. do 18.05.2022 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Szczegółowych informacji dotyczących w/w wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11), lub telefonicznie pod numerem 94 36-50-220.

*Sporz. S.Śluga*