**GG.6821.2.81.2021**

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż **zostaje przeznaczona do najmu nieruchomości stanowiąca własność Skarbu Państwa.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres i oznaczenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena** | **Uwagi** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| **1.** | **Lok. użytkowy nr 4/2 o pow. 70,98 m2**  **ul. Połczyńska 18**  **dz. nr 463/13**  **obr. 009 m. Świdwin**  **pow. 0,1509 ha**    **KO2B/00021574/9** | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem, w którym znajduje się lokal gospodarczy o pow. 70,98 m² z przeznaczeniem na garaż. Zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin nieruchomość oznaczona jest symbolem „**21MN,U**” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami | **150,00 zł netto**  **(tj. 184,50 zł brutto)** | Do oddania w najem na **czas określony tj. 10 lat w trybie przetargu nieograniczonego** |

**Adnotacje:**

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od 14.01.2022 r. do 04.02.2022 r. na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także w urzędach poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa 25.02.2022 r
3. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie 94 36 50 220.

**Świdwin, dnia 10.01.2022 r**.

***Sporz. S.Śluga***