GG.6840.2.7.2011/12

GG.6840.2.1.2012

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do sprzedaży **nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres i oznaczenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Cena nieruchomości** | **Uwagi** |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | **działka nr 80/7** **pow. 0,1297 ha**  **obręb Nielep**  **gmina Rąbino**  **Kw nr KO2B/00003329/5** | Nieruchomość położona jest na obrzeżu wsi Nielep, teren w kształcie litery L. Na działce znajduje się ruina budynku gospodarczego. Dojazd do działki stanowi droga gruntowa nieutwardzona.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdwin działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej. | **10.600,00 zł**  (zwolnione z podatku VAT) | Sprzedaż w trybie przetargu |
| 2. | **działka nr 55/3** **pow. 0,4460 ha**  **obręb Koszanowo**  **gmina Brzeżno**  **Kw nr**  **KO2B/00000513/1** | Nieruchomość Położona jest w centrum wsi Koszanowo. Działka jest zabudowana budynkiem gospodarczym – stodołą o pow. użytkowej 582 m2 wybudowaną w roku 1939. Budynek w znacznym stopniu zużyty. Więźba dachowa częściowo zawalona, słupy nośne oraz krokwie i łaty wymagają częściowej wymiany. Pozostała, niezabudowana część terenu wyrównana i niezagospodarowana. Infrastruktura: energia elektryczna ze słupa, w drodze wodociąg gminny. Dojazd bezpośrednio z drogi asfaltowej.  W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeżno działka jest oznaczona symbolem 7.1.MRN – Tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej, dopuszczalne uzupełnienia zgodnie z ustaleniami pkt 2d ustaleń generalnych. | **42.100,00 zł**  (zwolnione z podatku VAT) | Sprzedaż w trybie przetargu |

**Adnotacje:**

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od 20.04.2012r. do 11.05.2012r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin powiatu Świdwińskiego oraz na stronie internetowej www.bip.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 01.06.2012r.
3. Szczegółowych informacji dotyczących w/w wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11), lub telefonicznie pod numerem (094) 36-50-220.

Świdwin, dnia 18.04.2012r.