**GG.6821.1.1.2019**

**INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU ŚWIDWIŃSKIEGO**

**Stan na dzień 31.12.2018 r.**

1. **Dane dotyczące prawa własności**
2. **Nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * 1. **L. p.** | * 1. **Nazwa jednostki**      1. **Adres siedziby** | **Położenie**  **i numery działek** | **Powierzchnia działek [m2]** | **Wartość księgowa nieruchomości** | **W tym**  **wartość gruntu w zł.** | **Dochód**  **uzyskany wg wpłat** |
| **Najem, dzierżawa, trwały zarząd** |
| **Sprzedaż** |
| 1. | **Centrum Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych**  78-300 Świdwin  ul. Wojska Polskiego 27 | Świdwin obręb 009  dz. nr 432/2 | 2 874 | 1 595.391,06 | 28.980,00 | t.z. 109,22 |
|  |
| 2. | **Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych**  **im. Wł. Broniewskiego**  78-300 Świdwin  ul. Kościuszki 28 | Świdwin obręb 009  dz. nr: 29/2, 30, 77, 76, 31/7, 33/6 | 9 997 | 12 044.158,00 | 123.817,00 |  |
|  |
| 3. | **Zespół Szkół Rolniczych CKP**  **im. Stefana Żeromskiego**  78-300Świdwin  ul. Szczecińska 88 | Świdwin obręb 013  dz. nr 2/1, 2/4, 24/5 | 90 158 | 10 306.094,70 | 746.900,00 |  |
|  |
| 4. | **Powiatowy Zarząd Dróg**  78-300 Świdwin  ul. Podmiejska 18 | Połczyn- Zdrój Obręb 001  dz. nr 10/1  Świdwin obręb 014, dz. nr 18/14  Drogi na terenie powiatu | 9 921  17 596  5 911 882 | 213 011.506,41 | 7 844.321,93 | t.z. 3 402,90 |
|  |
| 5. | **Dom Pomocy Społecznej**  **Modrzewiec**  78-331Rąbino | Modrzewiec  dz. nr: 47/14, 47/15, 47/4, 66, 62/4, 62/14, 62/15 | 178 750 | 3 568.114,25 | 53.359,80 | t.z. 652,98 |
|  |
| 6. | **Dom Pomocy Społecznej**  **Krzecko 5**  78-314 Sławoborze | Krzecko  dz. nr 4/3 | 64 000 | 6 300.772,01 | 76.800,00 | t.z. 915,09 |
|  |
| 7. | **Zespół Placówek Specjalnych**  **w Sławoborzu**  78-314 Sławoborze  ul. Lepińska 3 | Sławoborze  dz. nr 660 | 16 200 | 4 338.056,07 | 32.400,00 |  |
|  |
| 8. | **Zespół Placówek Oświatowych**  78-320 Połczyn – Zdrój  ul. Grunwaldzka 33 | Połczyn - Zdrój obręb 003  dz. nr 63/4, 70 | 2 252  1 433 | 2 026.606,99 | 45.040,00 |  |
|  |
| 9. | **Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych**  78-320Połczyn – Zdrój  ul. Staszica 6 | Połczyn - Zdrój  dz. nr 184/2 | 1 541 | 4 387.401,49 | 230.820,00 |  |
|  |
| **Razem mienie w trwałym zarządzie** | |  | **6 306 604** | **257 578.100,98** | **9 182.438,73** | **5 080,19** |



1. **Mienie oddane w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **Przyjazny Szpital w Połczynie-Zdroju**  **Sp. z o.o.**  78-320 Połczyn – Zdrój  ul. Gwardii Ludowej 5 | Połczyn - Zdrój obręb 005  dz. nr 57/12, 57/13 | 16 417 | 9 891.384,25 | 197.004,00 | 31.692,18 |
|  |
| **Razem mienie oddane w dzierżawę** | |  | **16 417** | **9 891.384,25** | **197.004,00** | **31.692,18** |

1. **Mienie pozostające w zasobie Powiatu Świdwińskiego - oddane w najem i zagospodarowane**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **(Ośrodek Zdrowia)**  78-300 Świdwin  ul. Drawska 38 i 32 | Świdwin obręb 012  dz. nr 59/8,  udział 7620/10000 w działce 59/9 | 5 093 | 3 500.505,69 | 44.527,00 | 247.810,50 |
| 2. | **Starostwo Powiatowe – siedziba**  78-300Świdwin  ul. Mieszka I 16 | Świdwin obręb 012  dz. nr 12/4, 12/3, 11/2 | 1 535 | 2 829.137,77 | 108.100,00 | 20.676,00 |
| 3. | **Starostwo Powiatowe**  78-300 Świdwin  ul. Kołobrzeska 43 | Świdwin obręb 007  dz. nr 91, 92 | 2 228 | 1 009 246,77 | 28.964,00 | 66.013,44 |
| 4. | **Połczyn Zdrój**  ul. Gwardii Ludowej 5 | Połczyn Zdrój obręb 005  dz. nr 57/7, 57/8 | 687 | 8.244,00 | 8.244,00 |  |
| 5. | **Nadleśnictwo Połczyn**  ul. Piwna 6/8 | Połczyn – Zdrój obręb 003  dz. nr 364 | 8 589 | 472.206,59 | 171.780,00 | 57.655,27 |
| 6. | **Komenda Powiatowa Policji** | Świdwin obręb 007  dz. nr 50/16 | 10 000 | 101.435,16 | 101.435,16 |  |
| 7. | **Budynek przy ul. Mieszka I 17**  78- 300 Świdwin | Świdwin obręb 012  Dz. nr 12/2 | 3060 | 360.976,12 | 0 | 0 |
|  | **Mienie przeznaczone do sprzedaży** | **ul. Szczecińska**  Świdwin obręb 013  dz. nr 2/2 i 2/3  obejmuje 1 lokal mieszkalny | 3 323 | 36.135,76 | 4.781,10 | 4.050,05 |
| **ul. Podmiejska**  78-300 Świdwin, obręb 014  dz. nr 18/5  obejmuje 1 lokal mieszkalny | 991 | 34.864,49 | 600,25 | 1.794,96 |
| **Redło 23**  dz. nr 93/11  obejmuje 1 lokal mieszkalny | 1 176 | 4.014,43 | 487,57 | 0,00 |
| **ul. Świerczewskiego 2**  Połczyn- Zdrój ob. 001  dz. nr 97 - szkoła | 1 433 | 914.613,97 | 28.660,00 | 0,00 |
| **ul. Wojska Polskiego 14**  Świdwin ob. 012  dz. nr 198/11 - szkoła i budynek garażowy | 1 886 | 881.255,02 | 18.860,00 | 2.769,00 |
|  | **Razem mienie w zasobie zagospodarowane i przeznaczone do sprzedaży** |  | **40 001** | **10 152.635,77** | **516.439,08** | **400.769,22** |

**ZAŁACZNIK DO INFORMACJI O STANIE MIENIA POWIATU ŚWIDWIŃSKIEGO**

Przyczyny zmian w stanie mienia Powiatu Świdwińskiego – od dnia złożenia poprzedniej informacji

(tj. od 31.12.2017r.)

1. **SPRZEDAŻ/ZBYCIE**

Dokonano zbycia nieruchomości:

nr 370/1 o pow. 0,0056 ha i nr 370/2 o pow. 0,0025 ha obr. 118 Świdwinek gmina Świdwin. Nr aktu notarialnego Rep. „A” 3356/2018. Dochód otrzymany ze sprzedaży – 2.902,80 zł

nr 55/41 o pow. 0,0037 ha i nr 70/4 o pow. 0,0063 ha obr. 007 Świdwin. Nr aktu notarialnego Rep. „A” 2514/2018. Dochód otrzymany ze sprzedaży – 20.961,66 zł

1. **NABYCIE MAJĄTKU**

Nie nabyto majątku

1. **PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY ZGODNIE Z PODJĘTYMI UCHWAŁAMI RADY POWIATU**
   * + 1. Redło – Ośrodek Zdrowiaudział 1382/10000 części w działce zabudowanej nr 93/11 o pow. 0,1176 ha obejmujący 1 lokal mieszkalny (sprzedaż nieruchomości – ogłoszenie przetargu na zbycie nieruchomości).
       2. Udział w działce nr 18/5 o pow. 0,0991 ha położonej w obrębie 014 miasta Świdwin(ul. Podmiejska 18 obejmujący 1 lokal mieszkalny obecnie w najmie).
       3. Udział w działkach nr 2/2 i 2/3 o łącznej powierzchni 0,3323 ha położonych w obrębie 013 miasta Świdwinobejmujący 1 lokal mieszkalny obecnie w najmie – (ul. Szczecińska 87A).

4. Połczyn-Zdrój dz. nr 97 o pow. 0,1433 ha w obrębie 001 (sprzedaż działki przy ul. Świerczewskiego 2 – budynek po szkole).

5. Świdwin dz. nr 198/1 o pow. 0,1886 ha obręb 012 (sprzedaż działki przy ul. Wojska Polskiego 14 – budynek po szkole oraz budynek garażowy).

Świdwin dnia 13.03.2018 r.

Sporz. S. Śluga