

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU ŚWIDWIŃSKIEGO

Stan na dzień 31.12.2020 r.

A. Dane dotyczące prawa własności

I. Nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych.

	Nazwa jednostki Adres siedziby	Położenie i numery działek	Powierzchnia działek [m ²]	Wartość księgowa nieruchomości	W tym wartość gruntu w zł.	Dochód	
						uzyskany wg wpłat Najem, dzierżawa, trwały zarząd	Sprzedaż
1.	Centrum Placówek Opiekuńczo- Wychowawczych 78-300 Świdwin ul. Wojska Polskiego 27	Świdwin obręb 009 dz. nr 432/2	2 874	1 595.391,06	28.980,00	i.z.	109,22
2.	Zespół Szkół im. Wł. Broniewskiego 78-300 Świdwin ul. Kościuszki 28	Świdwin obręb 009 dz. nr: 29/2, 30, 77, 76, 31/7, 33/6	9 997	12 044.160,98	123.817,00		
3.	Zespół Szkół Rolniczych CKZ im. Stefana Żeromskiego 78-300 Świdwin ul. Szczecińska 88	Świdwin obręb 013 dz. nr 2/1, 2/4, 24/5, 24/10	90 613	11 250.809,43	763.585,00		
4.	Powiatowy Zarząd Dróg 78-300 Świdwin ul. Podmiejska 18	Połczyn- Zdrój Obręb 001 dz. nr 10/1 Świdwin obręb 014, dz. nr 18/14 Drogi na terenie powiatu	9 921 17 596 5 911 882	223 590.783,87	7 852.940,33	i.z.	3 402,90

5.	Dom Pomocy Społecznej Modrzewiec 78-331 Rąbino	Modrzewiec dz. nr: 47/14, 47/15, 47/4, 66, 62/4, 62/14, 62/15	178 750	3 568.114,25	53 359,80	t.z.	652,98
6.	Dom Pomocy Społecznej Krzecko 5 78-314 Sławoborze	Krzecko dz. nr 4/3	64 000	6 300.772,01	76 800,00	t.z.	915,09
7.	Zespół Placówek Specjalnych w Sławoborzu 78-314 Sławoborze ul. Lepińska 3	Sławoborze dz. nr 660	16 200	4 338.056,07	32 400,00		
8.	Zespół Placówek Oświatowych 78-320 Polczyn – Zdrój ul. Grunwaldzka 33	Polczyn - Zdrój obręb 003 dz. nr 63/4, 70	2 252	2 026.606,99	45 040,00		
9.	Zespół Szkół 78-320 Polczyn – Zdrój ul. Staszica 6	Polczyn - Zdrój dz. nr 184/2	1 433 1 541	3 976.604,78	230 820,00		
Razem mienie w trwałym zarządzie			6 307 059	268 691.299,44	9 207.742,13		5 080,19

II. Mienie w zasobie Powiatu

1.	Polczyn- Zdrój Spółka Przyjazny Szpital w Polczynie- Zdroju Sp. z o.o. ul. Szpitalna 5 78-320 Polczyn – Zdrój	Polczyn - Zdrój obręb 005 dz. nr 57/12	2 789	2 465.678,00	33 468,00		
2.	Świdwin ul. Armii Krajowej	Świdwin obręb 007 dz. nr 50/16	10 000	101.435,16	101 435,16		
Razem mienie w zasobie Powiatu			12 789	2 567.113,16	134.903,16		

III. Mienie pozostające w zasobie Powiatu Świdwińskiego - oddane w najem i zagospodarowane

1.	(Ośrodek Zdrowia) 78-300 Świdwin ul. Dawska 38 i 32	Świdwin obręb 012 dz. nr 59/8, udział 7620/10000 w działce 59/9	5 093	3 500.505,69	44.527,00	218.085,10
2.	Starostwo Powiatowe – siedziba 78-300 Świdwin ul. Mieszka I 16	Świdwin obręb 012 dz. nr 12/4, 12/3, 11/2	1 535	2 829.137,77	108.100,00	4.387,93
3.	Starostwo Powiatowe – (Centrum Popularyzujące Naukę) ul. Mieszka I 17	Świdwin obręb 012 dz. nr 12/2	3060	360.976,12	0	0
4.	Starostwo Powiatowe- Geodezja 78-300 Świdwin ul. Kołobrzaska 43	Świdwin obręb 007 dz. nr 91, 92	2 228	1 009 246,77	28.964,00	59.277,57
5.	Poleczyn- Zdrój ul. Szpitalna 5	Poleczyn Zdrój obręb 005 dz. nr 57/7, 57/8	687	8.244,00	8.244,00	
6.	(Nadleśnictwo Poleczyn) ul. Piwna 6/8 Poleczyn- Zdrój	Poleczyn – Zdrój obręb 003 dz. nr 364	8 589	472.206,59	171.780,00	58.030,67
	Mienie przeznaczone do sprzedaży	ul. Podmiejska 17/4 78-300 Świdwin, obręb 014 dz. nr 18/5 udział 2991/10000 w działce nr 18/5 obejmuje 1 lokal mieszkalny	991	34.864,49	600,25	1.794,96
	Razem mienie w zasobie zagospodarowane i przeznaczone do sprzedaży		22 183	8 215.181,43	367.215,25	341.576,23

Z up. STAROSTY

Ireneusz Teska

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O STANIE MIENIA POWIATU ŚWIDWIŃSKIEGO

Przyczyny zmian w stanie mienia Powiatu Świdwińskiego – od dnia złożenia poprzedniej informacji
(tj. od 31.12.2019r.)

I. SPRZEDAŻ/ZBYCIE

Dokonano zbycia nieruchomości:

nr 97 o pow. 0,1433 ha obręb 001 m. Polczyn-Zdrój (przy ul. Słonecznej 2), na podstawie Aktu Notarialnego nr Rep. „A” 741/2020. Dochód otrzymany ze sprzedaży w 2020 roku wynosi 55.000 zł. Pozostała kwota 495 000, 00 zł będzie płatna w 9 ratach rocznych.

Udział 264/10000 w działkach nr 2/2 i 2/3 o łącznej powierzchni 0,3323 ha położonych w obrębie 013 miasta Świdwin obejmujący 1 lokal mieszkalny, na podstawie Aktu Notarialnego nr Rep. „A” 4187/2020. Dochód otrzymany ze sprzedaży 49.781,10 zł.

II. NABYCIE MAJATKU

Dokonano nabycia nieruchomości:

z mocy prawa, w wyniku podziałów na powiększenie dróg powiatowych:

dz. nr 140/1 o pow. 0,0034 ha obr. Mysłowice na podstawie decyzji sygn. AT.VI.6831.2.1.2019 z dnia 18.02.2019 r.

dz. nr 141/4 o pow. 0,0019 ha obr. Mysłowice na podstawie decyzji sygn. AT.VI.6831.3.1.2019 z dnia 18.02.2019 r.

dz. nr 141/6 o pow. 0,0012 ha obr. Mysłowice na podstawie decyzji sygn. AT.VI.6831.4.1.2019 z dnia 18.02.2019 r.

dz. nr 141/8 o pow. 0,0010 ha obr. Mysłowice na podstawie decyzji sygn. AT.VI.6831.5.1.2019 z dnia 18.02.2019 r.

dz. nr 144/7 o pow. 0,0005 ha obr. Mysłowice na podstawie decyzji sygn. AT.VI.6831.6.1.2019 z dnia 18.02.2019 r.

dz. nr 145/1 o pow. 0,0027 ha obr. Mysłowice na podstawie decyzji sygn. AT.VI.6831.2.7.2019 z dnia 18.02.2019 r.

dz. nr 149/1 o pow. 0,0007 ha obr. Mysłowice na podstawie decyzji sygn. AT.VI.6831.2.8.2019 z dnia 18.02.2019 r.

dz. nr 12/1 o pow. 0,0559 ha obręb 004 m. Świdwin (przy ul. Spółdzielczej), na podstawie Aktu Notarialnego nr Rep. „A” 2673/2020 (bezpłatne przekazanie od KOWR)- oddana w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Świdwinie zgodnie z decyzją nr GG.6844.1.1.2020 z dnia 09.07.2020 r.

nr 15/33 o pow. 0,0559 ha obręb 004 m. Świdwin (przy ul. Spółdzielczej), na podstawie Aktu Notarialnego nr Rep. „A” 2681/2020 (bezpłatne przekazanie od KOWR) – oddana w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Świdwinie zgodnie z decyzją nr GG.6844.1.1.2020 z dnia 09.07.2020 r.

III. PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY ZGODNIE Z PODJĘTYMI UCHWAŁAMI RADY POWIATU

1. Udział 2991/10000 w działce nr 18/5 o pow. 0,0991 ha położonej w obrębie 014 miasta Świdwin (ul. Podmiejska 17/4 obejmujący 1 lokal mieszkalny obecnie w najmie).

Świdwin dnia 26.02.2021 r.
Sporz. S. Siuga

Z up. STAROSTY

Ireneusz Tecka

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami