

GG.6821.1.1.2017

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU ŚWIDWIŃSKIEGO

Stan na dzień 31.12.2016 r.

A. Dane dotyczące prawa własności

I. Nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych.

	Nazwa jednostki Adres siedziby	Położenie i numery działek	Powierzchnia działek [m ²]	Wartość księgowa nieruchomości	W tym wartość gruntu w zł.	Dochód	
						uzyskany wg wplat	Najem, dzierżawa, trwały zarząd
1.	Centrum Placówek Opiekuńczo- Wychowawczych 78-300 Świdwin ul. Wojska Polskiego 27	Świdwin obręb 009 dz. nr 432/2	2 874	1 595 391,06	28 980,00	t.z.	109,22
2.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Wł. Broniewskiego 78-300 Świdwin ul. Kościuszki 28	Świdwin obręb 009 dz. nr: 29/2, 30, 77, 76, 31/7, 33/6	9 997	12.044.160,98	123 817,00		
3.	Zespół Szkół Rolniczych CKP im. Stefana Żeromskiego 78-300 Świdwin ul. Szczecińska 88	Świdwin obręb 013 dz. nr 2/1, 24/5	90 158	10.632.819,47	746.900,00		
4.	Powiatowy Zarząd Dróg 78-300 Świdwin ul. Podmiejska 18	Połczyn Zdrój Obręb 001 dz. nr 10/1 Świdwin obręb 014, dz. nr 18/14 Drogi na terenie powiatu	9 921 17 596 5 911 882	212.328.497,67	7.863.726,53	t.z.	3 402,90

5.	Dom Pomocy Społecznej Modrzewiec 78-331 Rąbino	Modrzewiec dz. nr: 47/14, 47/15, 47/4, 66, 62/4, 62/14, 62/15	178 750	3 568 114,25	53 359,80	t.z.	652,98
6.	Dom Pomocy Społecznej Krzecko 5 78-314 Sławoborze	Krzecko dz. nr 4/3	64 000	6.300.772,01	76 800,00	t.z.	915,09
7.	Zespół Placówek Specjalnych w Sławoborzu 78-314 Sławoborze ul. Lepińska 3	Sławoborze dz. nr 660	16 200	4.338.056,07	32 400,00		
8.	Zespół Placówek Oświatowych 78-320 Polczyn Zdrój ul. Grunwaldzka 33	Polczyn Zdrój obręb 003 dz. nr 63/3, 63/4, 70	2 254	2.026.606,99	45 040,00		
		Polczyn Zdrój obręb 001 dz. nr: 97,	1 433				
9.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych 78-320 Polczyn Zdrój ul. Staszica 6	Polczyn Zdrój dz. nr 364,184/2	2 0130	4.888.700,97	402 600,00		
	Razem mienie w trwałym zarządzie		6 325 195	257.723.119,47	9 373 623,33		5 080,19

II. Mienie oddane w dzierżawę

1.	Przyjazny Szpital w Polczynie-Zdroju Sp. z o.o. 78-320 Polczyn Zdrój ul. Gwardii Ludowej 5	Polczyn Zdrój obręb 005 dz. nr 57/12, 57/13	16 417	7 680 284,45	197 004,00		348 901,80
	Razem mienie oddane w dzierżawę		16 417	7 680 284,45	197 004,00		348 901,80

III. Mienie pozostające w zasobie Powiatu Świdwińskiego - oddane w najem i zagospodarowane

1.	(Ośrodek Zdrowia) 78-300 Świdwin ul. Drawska 38 i 32	Świdwin obręb 012 dz. nr 59/8, udział 7620/10000 w działce 59/9	5 093	3 500 505,69	44 527,00	228 199,72
2.	Starostwo Powiatowe – siedziba 78-300 Świdwin ul. Mieszka I 16	Świdwin obręb 012 dz. nr 12/4, 12/3, 11/2	1 535	2 829 137,77	108 100,00	5 670,00
3.	Starostwo Powiatowe 78-300 Świdwin ul. Kolobrzaska 43	Świdwin obręb 007 dz. nr 91, 92	2 228	1 009 246,77	28 964,00	65 719,05
4.	Poleczyn Zdrój ul. Gwardii Ludowej 5	Poleczyn Zdrój obręb 005 dz. nr 57/7, 57/8	687	8 244,00	8 244,00	
5.	Komenda Powiatowa Policji	Świdwin obręb 007 dz. nr 50/16	10000	101.435,16	101.435,16	
Mienie przeznaczone do sprzedaży		ul. Szczecińska Świdwin obręb 013 dz. nr 2/2 i 2/3 obejmuje 1 lokal mieszkalny	3 323	36 135,76	4 781,10	4 340,40
		ul. Podmiejska 78-300 Świdwin, obręb 014 dz. nr 18/5 obejmuje 1 lokal mieszkalny	991	34 864,49	600,25	1 794,96
		Redło 23 dz. nr 93/11 obejmuje 1 lokal mieszkalny	1 176	4 014,43	487,57	0,00
		ul. Świerczewskiego 2 Poleczyn Zdrój ob. 001 dz. nr 97 - szkoła	1433	914.613,97	28.660,00	0,00
		ul. Wojska Polskiego 14 Świdwin ob. 012 dz. nr 198/11 - szkoła i budynek garażowy	1886	881.255,02	18.860,00	1 200,00
Razem mienie w zasobie zagospodarowanie i przeznaczone do sprzedaży			28 352,00	9.319.453,06	344.659,08	306 924,13

ZALACZNIK DO INFORMACJI O STANIE MIENIA POWIATU ŚWIDWIŃSKIEGO

Przyczyny zmian w stanie mienia Powiatu Świdwińskiego – od dnia złożenia poprzedniej informacji
(tj. od 31.12.2015r.)

I. SPRZEDAŻ/ZBYCIE

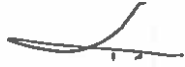
Nie dokonano zbycia nieruchomości.

II. NABYCIE MAJATKU

Nie dokonano nabycia nieruchomości.

III. PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY ZGODNIE Z PODJĘTYMI UCHWAŁAMI RADY POWIATU

1. Redło – Ośrodek Zdrowia udział 1382/10000 części w działce zabudowanej nr 93/1 o pow. 0,1176 ha obejmującej 1 lokal mieszkalny (sprzedaż pod warunkiem dokonania eksmisji – w dochodach nie uwzględniono przychodu ze sprzedaży).
2. Udział w działce nr 18/5 o pow. 0,0991 ha położonej w obrębie 014 miasta Świdwin (ul. Podmiejska 18 obejmującej 1 lokal mieszkalny obecnie w najmie).
3. Udział w działkach nr 2/2 i 2/3 o łącznej powierzchni 0,3323 ha położonych w obrębie 013 miasta Świdwin (ul. Szczecińska obejmującej 1 lokal mieszkalny obecnie w najmie – (ul. Szczecińska 87A).
4. Połączyn-Zdrój dz. nr 97 o pow. 0,1433 ha w obrębie 001 (sprzedaż działki przy ul. Świerczewskiego 2 – budynek po szkole).
5. Świdwin dz. nr 198/1 o pow. 0,1886 ha obręb 012 (sprzedaż działki przy ul. Wojska Polskiego 14 – budynek po szkole oraz budynek garażowy).



IV. POZOSTAŁE

1. W ramach zamiany aktem notarialnym Rep. A nr 3394/216 z dnia 12.08.2016 r. przeniesiono na rzecz Pana Janusza Górnickiego działkę nr 24/2 o pow. 0,2170 ha położonej w obrębie 013 Miasta Świdwin stanowiącej własność Powiatu Świdwińskiego, natomiast przyjęto na rzecz Powiatu Świdwińskiego działkę nr 24/5 o pow. 0,1536 ha położoną w obrębie 013 Miasta Świdwin, stanowiącą własność Janusza Górnickiego. Decyzją Zarządu Powiatu Świdwińskiego nr GG.6844.1.3.2016 z dnia 30.08.2016 r. ustanowiono z dniem 1.09.2016 r. na czas nieoznaczony dla ZSR CKP w Świdwinie trwały zarząd na nieruchomości oznaczonej nr 24/5.
2. Zakończono procedurę zamiany nieruchomości drogowych pomiędzy Powiatem Świdwińskim a Gminą Świdwin, akt. Notarialny rep. A 3007/2016 z dn. 24.05.2016 r.
Gmina Świdwin przeniosła na rzecz Powiatu Świdwińskiego:
 - działkę nr 4/2 o pow. 0,08 ha położona w miejscowości Lipce,
 - działkę nr 30 o pow. 0,02 ha położona w miejscowości Lipce,
 - działkę nr 1/9 o pow. 0,02 ha położona w miejscowości Cieszeniewo,
 - działkę nr 81 o pow. 0,77 ha położona w miejscowości Cieszeniewo,Powiat Świdwiński przeniósł na rzecz Gminy Świdwin działkę nr 30/2 o pow. 0,1505 ha położoną w miejscowości Osowo.



Z up. STAROSTY
Ireneusz Jeska
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Świdwin 13 MAR. 2017
Sporz. D. Wiszniewski

