GG-7011-6840-2/12/2010/2011

## **W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczony do zbycia udział w **nieruchomości zabudowanej, stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres i oznaczenie****nieruchomości** | **Opis nieruchomości**  | **Cena wywoławcza** | Uwagi |
|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | **obr. Przybysław****działka nr 11,****pow. 0,6700 ha****Gmina Świdwin****KW nr KO2B/00001827/2** | **Działka zabudowana jest dwoma budynkami gospodarczymi.** Oba budynki wybudowane są w technologii tradycyjnej, mają liczne pęknięcia na ścianach i są zawilgocone. Konstrukcja dachu w obu budynkach jest uszkodzona. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny rolne i zabudowa siedliskowa. Granice działki tworzą kształt nieregularny. Pierwszy budynek posiada pow. 113,49m², natomiast drugi 106,06m². Ponadto na działce znajdują się pozostałości po dwóch budynkach gospodarczych.**Przedmiotem sprzedaży jest udział 3/6 w nieruchomości.**Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze, którego przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdwin – stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o charakterze zagrodowym oraz zabudowy rolniczej, do dalszego użytkowania. | **23.100,00zł** **(wartość udziału 3/6 w nieruchomości)****zwolnione z podatku VAT**  | **Sprzedaż w trybie przetargu** |

***Adnotacje:***

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach **od 29.03.2011r. do dnia 19.04.2011r**. na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin powiatu Świdwińskiego oraz na stronie internetowej www.bip.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa **z dniem 10.05.2011r.**

3. Szczegółowe informacje dotyczące w/w wykazu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11), lub telefonicznie pod numerem (94) 36-50-220.

Sporz. A.Romanowska